

PROPOSTA DE PARCELAMENTO

LEILÃO JUDICIAL

(1ª Vara Cível do Foro de Iguapé)

Processo nº (1002685-80.2018.8.26.0244)

Venho através desta, enviar minha proposta de parcelamento para arrematação do bem abaixo descrito, que será vendido através de leilão no portal www.spleiloes.com.br, mediante pagamento do lance na forma especificada.

Declaro estar ciente de que a presente proposta, de acordo com a legislação vigente, sendo aceita pelo MM Juiz, será considerada vencedora, obrigando-me, em caráter irrevogável e irretratável a cumprir o teor do Edital, o qual é de meu inteiro conhecimento.

Tenho ciência que caberá a mim disputar o bem no portal www.spleiloes.com.br, realizando meu cadastro, requerendo minha habilitação no leilão, bem como ofertando lances para disputa pela arrematação.

BEM IMÓVEL: Lote nº: 08, da quadra 21, do loteamento denominado Balneário Cristina situado na Ilha Comprida, com Energia Elétrica e longe do centro da cidade e no lote existe uma casa com aproximadamente 50 metros quadrados de construção em alvenaria, construção aparentemente com mais de 15 anos. **Objeto da matrícula 13.711 do CRI da Comarca de Jacupiranga/SP**

Observação: De acordo com a matrícula o lote 8 possui área de 540,00m²

Ônus: Não consta ônus na referida matrícula

Valor de Avaliação: R\$ 23.300,00 (vinte e três mil e trezentos reais), avaliado em Junho de 2018.

Valor de Avaliação Atualizado: R\$ 23.832,07 (vinte e três mil, oitocentos e trinta e dois reais e sete centavos), atualizado até Janeiro de 2019 de acordo com tabela de atualização monetária do TJSP.

PROPOSTA DE PARCELAMENTO:

Sinal de _____ (mínimo de 25%) do lance ofertado e saldo em _____ parcelas (até 30 parcelas), atualizadas pelo índice divulgado pelo TJ/SP (Tabela Prática de Atualização Monetária de Débitos Judiciais).

5% (cinco por cento) de comissão ao leiloeiro, sobre o valor da arrematação, conforme consta no edital.



IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE:

NOME/RAZÃO SOCIAL:

CPF/CNPJ:

RG/NSCRIÇÃO ESTADUAL:

ENDEREÇO:

CIDADE/UF:

CEP:

TELEFONE:

CELULAR:

E-mail

PROFISSÃO:

ESTADO CIVIL:

REGIME DE CASAMENTO:

**Se casado, anexar cópia da certidão de casamento, RG e CPF do cônjuge.*

São Paulo, ____ de _____ de ____.

Ass. Nome/Representante Legal